

**Отчет о выполнении договора**  
**Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год**  
**Адрес: Коммунары, Садовая ул, 7**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	421.04
2	Запуск системы отопления		раз	1 875.12
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517.5
4	Внеплановый осмотр канализационных выпусков		раз	879.93
5	Промывка выпусков системы канализации		м	1 429.19
6	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	7 857.3
7	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			3 047.31
8	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей		раз	5 839.39
9	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			167.13
10	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			282.86
11	Покраска скамеек			467.93
12	Проверка дымоходов и вентканалов		квартира	146.01
13	Техническое обслуживание жестких кровель	2 раза в год	раз	9 128.7
14	Уплотнение примыканий к вентканалу			502.19
15	Устранение протечки кровли заявка 3644			1 506.58
16	Влажное подметание лестничных площадок и маршей (двухэтажные дома) внеплановые		раз	357.64
17	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	8 532.81
18	Мытье окон		м2 площади	2 609.44
19	Полная уборка лестничных клеток		раз	1 330.68
20	Влажное подметание лестничных площадок и маршей (двухэтажные дома)		раз	12 875.04
21	Мытье лестничных площадок и маршей		раз	5 381.52
22	Посыпка территории		м2	83.72
	Сдвигание свежевыпавшего снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды	Ежемесячно	м.кв.	2 569.86
23	Выкашивание газонов		м2 газонов	3 842.64
24	Уборка газонов от случайного мусора		раз	6 242.04
25	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 771.6
26	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 771.6
27	Осмотр мест общего пользования		раз	6 666.52
28	АДС	Ежемесячно	м.кв.	5 053.92
29	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	32 888.4
30	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	13 954.92
31	Компенсация за вывоз ТБО		м.кв	2 413.8
32	Аварийное обслуживание		раз	5 883.72
33	Проверка дымоходов и вентканалов УК обл.		канал	1 557.39
34	Проверка дымоходов и вентканалов		вентканал	6 784.
35	Техническое обслуживание газового оборудования			4 837.25
36	СОИ электроэнергия	Ежемесячно	квт.ч	6 742.19
	<b>Итого</b>			<b>172 608.08</b>

Остаток средств на начало года (руб):	-47520.39
Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):	_____
Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	254228.31
Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	231505.92
Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):	_____
Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):	34099.84